



FEDERAȚIA ASOCIAȚIILOR DE PROPRIETARI DIN ROMÂNIA

< F.A.P.R. >

Apel către autorități, politicieni, proprietari !

MĂSURI PRIVIND PROTECȚIA PROPRIETARILOR

față de situația actuală economico-socială generală care este din ce în ce mai critică

1. Eliminarea repartitoarelor de căldură. Reglajul confortului și obținerea economiei raționale de căldură se poate face foarte simplu și fără costuri numai din bransament.
2. Instituirea contractului individual pentru serviciile de bază: apă, căldură, gaze, ridicare gunoi. Numai așa proprietarii buni platnici pot fi protejați fără a fi afectați de proprietarii răi platnici.
3. Orice program – reabilitare, renovare etc. – să nu mai fie făcut de stat/primărie ca antreprenor ci de asociațiile de proprietari prin reprezentant ales. Așa este în toată lumea normală și civilizată.
4. Nici un administrator, mai ales firmele, nu au voie să gestioneze banii în afara asociației de proprietari. O singură persoană nu poate gestiona și actele și banii asociației de proprietari. Este singura soluție împotriva furtului și delapidării.
5. Instituirea tribunalului/comisiei de arbitraj pentru litigiile, de orice natură, din asociațiile de proprietari. Așa se procedează normal și eficient în orice sistem reglementat.